

Občina Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna objavlja na podlagi 33. ter 19. -32. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018) in 16. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018)

**POZIV O ZBIRANJU PRIJAV
ZA ODDAJO PRODAJNEGA MESTA - STOJNICE V NAJEM
NA TITOVEM TRGU V POSTOJNI V VESELEM DECEMBRU**

1) PREDMET ODDAJE V NAJEM

Občina Postojna obvešča, da je pričel teči rok za oddajo prodajnega mesta – stojnice, v najem, ki se bodo nahajale na Titovem trgu v Postojni za opravljanje trgovske dejavnosti **prodaja izdelkov in pridelkov domače obrti ter drugih primernih artiklov v Veselem decembru.**

Stojnice bodo na voljo za dve prireditvi:

- 5.12.2019 med 16. in 19. uro – Praznični prižig lučk z obiskom Miklavža
- 12.12.2019 med 16. in 19. uro – Praznik luči in pozdrav zimi.

Pokrite stojnice v izmeri meri cca 2x1 m, so narejene iz lesa, brez dodatne opreme. Izbrani prijavitelja je dolžan stojnico za svoje potrebe opremiti in usposobiti za obratovanje, z lastnimi sredstvi, pri čemer ne sme posegati v zunanost in konstrukcijo stojnice. Objekt ni tehnično varovan. *Prijavitelj lahko vzame v najem tudi več stojnic, vendar le v primeru, če je prispelo premalo prijav glede na število stojnic.*

2) VIŠINA NAJEMNINE

Izhodiščna najemnina za eno prireditev znaša:

- Za eno stojnico na prijavitelja, ki ima sedež podjetja/društva v Občini Postojna **10,00 EUR** (brez DDV). (plačilo avansa znaša **10,00 EUR**)
Opomba: sprejetih bo le toliko prijav prijaviteljev kolikor stojnic bo na razpolago, zato se bodo prijave zbirale po času dospelja (datuma oz. ure prispetja prijave).
- Za eno stojnico na prijavitelja, ki ima sedež podjetja/društva izven območja Občine Postojna **15,00 EUR** brez DDV. (plačilo avansa znaša **15,00 EUR**)
Opomba: sprejetih bo le toliko prijaviteljev kolikor stojnic bo na razpolago, zato se bodo prijave zbirale po času dospelja (datuma oz. ure prispetja prijave) s tem, da imajo prednost pri zapolnitvi razpoložljivih mest prijavitelji, ki imajo sedež podjetja v Občini Postojna

3) POGOJI ZA PRIJAVO

Prijava na predpisanem obrazcu mora vsebovati:

1. potrdilo o državljanstvu RS ali druge države članice EU oziroma potrdilo o tem, da ima podjetje/društvo sedež v državi članici EU. (*Državljanstvo se izkazuje s potrdilom o državljanstvu oziroma kopijo osebne dokumenta, iz katerega je razviden podatek o državljanstvu (potni list, osebna izkaznica,...; Sedež podjetja/društva se dokazuje z izpiskom iz uradnega registra, iz katerega je razviden sedež družbe. Slednjega priloži samo podjetje, ki ima sedež registriran izven RS) – priloga 1,*
Iz dokumenta mora biti razvidno aktualno stanje.

2. Prijavitelj mora v prijavi navesti tudi kratek **opis obsega dejavnosti, ki bi potekala na stojnici.**
3. izjavo prijavitelja, da:
 - so vsi podatki v prijavi resnični in nezavajajoči,
 - nima neporavnanih obveznosti do Občine Postojna in da na dan podpisa najemne pogodbe ne bo v sodnem oziroma v upravnem sporu z Občino Postojna,
 - je registriran in strokovno usposobljen za opravljanje trgovske dejavnosti,
 - je zanesljiv, izkušen in ima zaposlene, ki so sposobni izvesti pogodbene zahteve,
 - mu v zadnjih treh letih od roka za oddajo prijav, ni bila izdana sodba ali upravna odločba, s katero bi mu bilo prepovedano opravljati dejavnost, ki je predmet javnega zbiranja prijav,
 - je ekonomsko in finančno stabilen in sposoben,
 - izpolnjuje minimalno določeno stopnjo izobrazbe in kvalifikacije oseb, ki opravljajo dejavnost prodaje,
 - se v celoti strinja z vsebino in pogoji tega poziva.
4. Občina Postojna si pridržuje pravico, da vse navedbe prijavitelja preveri oziroma od njega zahteva predložitev ustreznih dokazil, ki potrjujejo dejstva iz zgornjih izjav
5. Po zaključku roka za prijavo bodo vsi izbrani prijavitelji dobili pisno **dovoljenje** za sodelovanje na prireditvah.

4) POGOJI NAJEMA:

- stojnica se odda v najem za izbrano prireditev (lahko tudi obe) 5.12.2019 in 12.12.2019 od 16.00 do 19.00 ure.
- najemnik nima pravice oddati stojnice v podnajem,
- najemnik je dolžan očistiti okolico prodajnega mesta in sicer najmanj oddaljenosti 1 m od prodajnega mesta,
- najemnik mora izpolnjevati z zakonom določene pogoje za opravljanje trgovske dejavnosti,
- najemnika bremenijo vsi stroški in riziki pridobivanja ustreznih dovoljenj za obratovanje in poslovanje stojnice ter vse davčne dajatve,

5) NAČIN ODDAJE PRIJAVE IN ROK ZA ODDAJO PRIJAVE:

Prijavo z vsemi potrebnimi prilogami in dokazili pošljejo prijavitelji po el. pošti na naslov: ticgalerija@zavod-znanje.si, po navadni pošti ali prinesejo osebno (v vložišče) na naslov: **Občina Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna**, v pisemski ovojnici obvezno z oznako na ovojnici »**PRIJAVA ZA NAJEM STOJNICE v VESELEM DECEMBRU**«. Na ovojnici mora biti obvezno naveden naziv in naslov prijavitelja.

Rok za oddajo prijave je od 25.10.2019 do 22.11.2019 do 13:00 ure. Prijave bodo po preteku poziva obravnavane na podlagi pogojev tega poziva. Nepopolnih prijav, prispelih po predpisanem roku, ne bomo obravnavali. Prijavitelj, ki je pravočasno oddal prijavo, ki vsebuje vse sestavine, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, lahko na poziv Občine Postojna dopolni prijavo.

Prijavnica in vsi dokumenti v zvezi s prijavo morajo biti v slovenskem jeziku. Prijave morajo prispeti na posebnem vpisnem obrazcu, ki sestavni del tega Poziva.

6) RESNOST PRIJAVE

Vsak prijavitelj je dolžan prijavi priložiti potrdilo (priloga 2) o nakazilu varščine za resnost prijave v višini zneska (brez DDV), ki je naveden v tem pozivu na račun Občine Postojna št. 0129-4010-0016-345, sklic na št. 00 610-56-2019

Prijaviteljem, ki niso bili izbrani se varščina vrne v roku osmih (8) dni od dokončnosti odločbe o izbiri v neobrestovanem znesku. Prijavitelj, ki bo izbran in je prejel odločbo, se vplačana varščina ne vrne in se upošteva kot vnaprej plačana najemnina.

7) DODATNE INFORMACIJE IN RAZPISNA DOKUMENTACIJA

Dokumentacija poziva bo objavljena na spletni strani Občine Postojna www.postojna.si ter v občinskem glasilu Prepih. Za vsa pojasnila v zvezi z oddajo v najem se lahko obrnete na kontaktno osebo: Snežana Simič, TIC Galerija tel. št. 040 122 318, e-pošta: ticgalerija@zavod-znanje.si.

Postojna, 24.10.2019

Št.: 610-56/2019

IGOR MARENTIČ



župan